

## TOP 2

### **Sanierungsgebiet Ortsmitte Malsch**

die Flussgebietsuntersuchung ergab als wichtigste zu priorisierende Hochwasserschutzmaßnahme die Aufdimensionierung der Dorfbachverdohlung zwischen Adlerkreuzung und Volksbank.

Parallel zu dieser Maßnahme soll auch die städtebauliche Planung - Aufwertung des öffentlichen Raums – für den zweiten Bauabschnitt „Sanierungsgebiet Ortsmitte Malsch“ vergeben werden.

Wir empfehlen die weitere städtebauliche Planung an das Planungsbüro Pesch & Partner zu vergeben. Die enge Verknüpfung mit der Ausführung des Hochwasserschutzes erfordert eine intensive gemeinsame Abstimmung mit dem Ingenieurbüro Wald & Corbe.

Wir möchten jedoch darauf hinweisen, dass auch wir in die Auftragsplanung rechtzeitig eingebunden sein wollen.

Weiter bitte ich zu berücksichtigen, dass während der Bauphase möglichst immer zu den Geschäften eine Zufahrt frei bleiben muss und diese immer fußläufig zu erreichen sind. Ein Verkehrsleitplan ist hier rechtzeitig zu erstellen und zu kommunizieren.

Die vorhandenen Parkplätze sind mindestens zu erhalten oder besser: auszuweiten. Parkplätze vor den Geschäften sollten zeitlich (z.B. 2 Stunden) begrenzt sein.

Vergessen sie nicht genügend Bäume, Büsche und Grünflächen einzuplanen damit das Ganze am Ende nicht wie ein Kahlschlag aussieht.

Für die Fraktion der Freien Wähler  
Peter Barton